

FÖRVERKLIGA
DINA
DRÖMMAR
MED NYA
ROT-AVDRAGET

Har du skjtit upp dina planer på renovering en tid? Då kan det vara dags att göra slag i saken. Nu har regeringen återinfört ROT-avdraget. Det innebär att du kan få avdrag för reparationer, om- och tillbyggnader samt underhåll av småhus och bostadsrätter, exempelvis byte av vitvaror, ommålning, byte av golv- och väggmaterial.

HUR MYCKET FÅR MAN DRA AV?

Du får dra av 50 procent av kostnaden när du gör renoveringar som kostar upp till 100 000 kronor. Avdraget innebär alltså i praktiken att du kan få en skattereduktion på 50 000 kronor per person och år.

VAD FÅR MAN DRA AV FÖR?

Skattereduktionen gäller endast arbetskostnaden. Du kan alltså inte få avdrag för material, utrustning eller resor. ROT-arbeten förs in under systemet för hushållstjänster (RUT). Det innebär att exempelvis städhjälp faller under samma maxbelopp som ROT-avdraget. Har du skattereduktion för hushållsnära tjänster kan du därför bara ansöka för den återstående summan.

VEM FÅR GÖRA AVDRAG?

Skattereduktionen kopplas till individen på samma sätt som RUT-tjänster. Det är ägaren av ett småhus eller innehavaren av en bostadsrätt som kan få skattereduktion för ROT-arbeten. Är man två delägare, till exempelvis ett småhus, innebär det att man kan få skattereduktion med sammanlagt 2x50 000 kronor per år.

NÄR BÖRJAR AVDRAGET GÄLLA?

ROT-avdraget började gälla från 8 december 2008. Det innebär att du kan börja kontakta hantverkare direkt inom ramen för ROT.

NÄR FÅR MAN TILLBAKA PENGARNA?

Från och med den 1 juli 2009 så behöver du bara betala hantverkaren för halva kostnaden som i sin tur ansöker om andra halvan från Skatteverket. Före 1 juli måste du ansöka om skattereduktion hos Skatteverket för att därefter få skattereduktionen tillgodoräknad vid 2010 års taxering. Du kan också begära jämkning om du vill ha pengarna snabbare. Arbeten som genomförs 8-31 december 2008 samt fram till 1 juli 2009 ska inkluderas i deklarationen för 2009.

NÄR BEHÖVER MAN ANSÖKA?

För att få tillbaka pengar i samband med skattebeskedet 2010 behöver du skicka in en ansökan före 3 maj 2010. Söker du senast 1 februari 2010 kan du få pengarna innan midsommar 2010.

Informationen är hämtad från Skatteverkets hemsida www.skatteverket.se

Vi reserverar oss för eventuella fel och hänvisar till Skatteverket för närmare information.

